

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 13 décembre 2022 à 19h00**

ppp

Président : R. DETANG, Maire

Nombre de conseillers

- ♦ en exercice : 29
- ♦ présents : 18
- ♦ votants : 29

Présents : Mr R.DETANG, Mme I.PASTEUR, Mr M.JELLAL, Mme C.GOZZI, Mr P.SCHMITT, Mme S.MUTIN, MM M.LUCHIN, V.GNAHOUROU, K.SOUVANLASY, S.AWOUNOU, H. EL KRETE, Mmes V.BACHELARD, C.FROIDUROT, S.PANNETIER, Mr J.THOMAS, Mme V.DOS SANTOS, MM S.KENCKER, G.DÉCLAS

ppp

Excusés : Mmes P.BONNEAU (pouvoir à V.GNAHOUROU), K.BOUZIANE LAROSSI (pouvoir à V.BACHELARD), A. MALACLET (pouvoir à S.PANNETIER), Mr D. REUET (pouvoir à S.AWOUNOU), Mme E.PREIONI VINCENT (pouvoir à I.PASTEUR), MM S.BOULOGNE (pouvoir à M.JELLAL), M.BAMBA (pouvoir à K.SOUVANLASY), Mmes N.BINGGELI (pouvoir à C.GOZZI), N.COMBELONGE (pouvoir à S.KENCKER), MM B.MILLOT (pouvoir à V. DOS SANTOS), R.MAGUET (pouvoir à G.DÉCLAS)

Date de convocation

06 décembre 2022

Secrétaire de séance : Mario LUCHIN

Date d'affichage

16 décembre 2022



15.VILLE DE QUETIGNY – CESSION D'UN ENSEMBLE DE PARCELLES CADASTREES AP 203 ET 205, AINSI QUE LES PARCELLES EN COURS DE DIVISION CADASTRALE NUMEROTEES AP 242 A AP 255, AP 257 A AP 262, AP 264 A AP 271 ET AP 273 A AP 289 – PLACE CENTRALE

Décision : Unanimité

Par délibération du 13 décembre 2022, le Conseil Municipal a constaté la désaffectation du domaine public des parcelles cadastrées AP 203 et 205 ; ainsi que les parcelles en cours de division dont le projet de numérotation est AP 242 à AP 255, AP 257 à AP 262, AP 264 à AP 271 et AP 273 à AP 289, et en a approuvé le déclassement, conformément à l'article L141-3 du Code de la voirie routière.

Comme rappelé dans la délibération susvisée, il convient de procéder à une régularisation foncière d'un ensemble de parcelles identifiées en **annexe 14**. Le prix de vente de ces dernières a été fixé à 22 euros par m².

Les propriétaires de trois parcelles n'ont pu être contactés (indivision, absence, maladie, etc...), et trois autres n'ont pas confirmé leur volonté d'achat, là aussi sans possibilité de les joindre. Ces situations, si la cession n'aboutit pas dans le cadre de la présente procédure, seront régularisées lors des mutations à venir.

L'acquisition de ces parcelles interviendrait par acte notarié reçu par Maître ROQUEL de l'étude notariale LEGATIS, 2 bis Rue du Cap Vert, à Quetigny pour la commune.

Le Conseil Municipal décide :

- D'approuver la cession de l'ensemble des parcelles cadastrées identifiées en **annexe 14** ;
- D'approuver les cessions aux propriétaires identifiés ou à tout autre propriétaire pouvant s'y substituer, en cas de mutation des logements limitrophes ;
- D'autoriser Monsieur le Maire à signer les actes authentiques ou tout autre acte à intervenir entre la commune l'ensemble des usagers qui seront opérés par voie d'actes notariés devant le notaire précité, ainsi que tout document nécessaire à son exécution.



Fait à Quetigny, le 14 décembre 2022
Copie Certifiée Conforme,


Rémi DETANG
Maire de Quetigny
Vice-Président de Dijon Métropole
Président de l'EPFL de Côte d'Or